

町外にお住まいの方限定 先着5区画 ただいま募集中! (7月末まで)

子育て新生活は

分譲宅地② 542.9万円ご契約の場合
子育て世代なら
分譲価格半額 **271,45万円** **優遇**
(542.9万円÷2)
※ご夫婦のみの世帯でも平均年齢が40歳以下であれば対象となります。

ご契約時、
中学生までのお子様1人につき
50万円支給 **最大150万円** **優遇**
※最大お子様3人分まで

ご契約者にもれなく
比布町内商品券 **10万円分** **優遇**
プレゼント

下水道受益者分担金 **17,66万円免除** **優遇**
※土地1㎡あたり310円となります。

総額最大で **449,11万円** **優遇**
なんと!

比布でスタート!

月々のローンが教育費を圧迫
→比布町なら将来の生活設計を変えられます!



比布町では以下の事業に取り組んでおります。

- 高校生の医療費相当額を町内商品券で還付。
- 中学生までの医療費無料
- 第3子以降の子ども一人につき月額5,000円支給(一定要件有)
- 君の夢プロジェクト→中学校の部活動に夢を持って動んでもらうために、子どもたちの発案(夢)の実現に取り組む事業。
- 中学生学力向上対策事業→中学生を対象に、民間学習塾を活用して、学習意欲の向上を図る事業。



「君の夢プロジェクト」にて札幌チームで試合



※分譲宅地購入後、早期に住宅を建築できる世帯など諸条件あり。※お申込みが多数の場合は抽選とさせていただきます。

施設概要		土地施設	
■住宅地/比布町寿町2丁目 488番319 地	■区画面積/ 最大569.78㎡(172.36坪) 1区画 最小436.05㎡(131.90坪) 5区画 最小433.51㎡(131.13坪) 1区画	■上水道/比布町簡易水道	■下水道/比布町特定環境保全公共有下水道
■地目/宅地	■価格/ 最高5,429,000円 1区画 最高4,220,000円 4区画 最低3,825,000円 1区画	■電気/北海道電力	■ガス/LPG
■用途地域/指定なし		■道路/全線舗装(両側歩道)幅員17.5m・11m	■ブロードバンドFADSL
■販売区画数/一般宅地11区画		■公園(緑地)/ふれあいタウン内に設置	■交通/JR比布駅 徒歩8分
■建ぺい率/指定なし			
■容積率/指定なし			

募集要項	
募集条件 ●町外に住居登録あり、義務教育終了前の世帯員がいる世帯、または平均年齢が40歳以下の夫婦世帯 ●自らが居住する住宅を建築し、世帯員2人以上で転居できる世帯 ※アパートや店舗併用住宅は建築できません ●契約の日から1年以内に住宅を建築、または住宅建築請負契約を完了できる世帯 ●住宅の高さは10m以下とし、屋根からの落雪や日照などに配慮して建築してください。	ご契約・お支払い ●住宅建築請負契約がお済みの場合は売買契約、未契約の場合は無償貸付契約を締結し、住宅建築請負契約が完了次第、売買契約を締結します。 ●売買契約は契約時に収入印紙、印鑑、契約金として土地代金の10%が必要となり、契約後3か月以内に残金をお支払いいただきます。 ●残金をお支払いいただいた後に所有権移転登記を行います。このときに登録免許税(印紙)が必要となります。 ●無償貸付契約は契約時に印鑑と保証金として50万円をお預かりします。 ●募集条件の違反や契約条項に違反した場合は買戻し(解約)をさせていただきます。
お申し込み ●先着順に随時受付いたします。住民票と印鑑をお持ちになり、比布町総務企画課までお越しください。	

第1次分譲地				第2次分譲地							
番号	間口(m)	奥行(m)	面積(㎡/坪)	3,305㎡(坪)単価(円)	価格(円)	番号	間口(m)	奥行(m)	面積(㎡/坪)	3,305㎡(坪)単価(円)	価格(円)
④	18.00	28.00	504.22/152.52	32,000	4,880,000	③	20.21	25.65	512.34/154.98	33,000	5,114,000
⑤	18.00	28.00	504.22/152.52	32,000	4,880,000	⑤	17.00	25.65	436.05/131.90	32,000	4,220,000
②①	21.05	27.07	569.78/172.36	31,500	5,429,000	⑥	17.00	25.65	436.05/131.90	32,000	4,220,000
②②	17.06	27.07	461.90/139.72	31,500	4,400,000	⑦	17.00	25.65	436.05/131.90	32,000	4,220,000
						⑧	17.00	25.65	436.05/131.90	32,000	4,220,000
						⑭	17.00	25.65	436.05/131.90	29,000	3,825,000
						⑲	17.00	25.50	433.51/131.13	31,500	4,130,000

分譲地内の表土は水田で使われていた土です。ガーデニングや家庭菜園等にはそのままお使いいただくことができます。

広告有効期限/平成25年7月末日

初ナイター 満員に沸く



二回裏、8番佐藤がセンターオーバーの2点ホームランを放ち、1点差に迫る



発行所
北海道新聞社
郵便番号 060-8711
札幌市中央区大通西3-6
電話 011(221)2111
©北海道新聞社 2013



インターネットで道新ニュース
www.hokkaido-np.co.jp

ご購入申し込みは
0120-464-104

ファイターズの選手写真の販売
http://shop.hokkaido-np.co.jp/fshot/
Fshot エフショット
パソコン・携帯スマートフォンからご覧いただけます。

佐藤2点弾実ならず

スタルヒン球場

武田勝KO、ハム大敗

プロ野球セ・パ交流戦の北海道日本ハム対横浜DeNA2連戦の初戦が2日夕、旭川スタルヒン球場で初のナイターで行われ、日ハムは3-11で負けた。日ハムは武田勝が先発、一回に適時打で3点を先制された。二回に四球で出塁した小谷野を一塁に置き、佐藤がセンターオーバーの2点ホームランを放ち、1点差に迫る。プロ第1号となる2点本塁打で1点差に追い上げた。しかし、武田勝は三回に鶴岡に3ランを打たれ、結局、3回で7点を献上してKOされた。DeNAは三嶋が先発、完投。日ハム打線は3点止まりで、追いつけなかった。道内の屋外球場としては初のプロ野球ナイター戦となり、観客は2万4274人と超満員となり、球場は大いに沸いた。夜は冷え込み、市内のホテルなどが出店したミニマルシエなどが盛況で、温かい旭川しょうゆ焼きそばなどに客の列ができた。



点灯された照明の下、熱戦を見守る日ハムファンら。2日午後6時20分ころ

旭川スタルヒン球場の2連戦は「道新&道スポプレゼンツ」として道新グループが道民と共に応援している。3日も午後6時に開始予定で、始球式に旭川市のシンボルキャラクター「あさっぴー」が登場する。

なお、試合結果の詳細は、北海道新聞・道新スポーツで。ご購入のお申し込みは ☎0120-464-104 (ヨムヨ・ドーシン)まで。

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	計
DeNA	3	0	4	0	1	0	1	2	0	11
日本ハム	0	2	0	0	0	0	0	1	0	3

町外にお住まいの方限定 先着5区画 ただいま募集中! (7月末まで)

子育て新生活は

分譲宅地② 542.9万円ご契約の場合
子育て世代なら
分譲価格半額 **271,45万円** **優遇**
(542.9万円÷2)
※ご夫婦のみの世帯でも平均年齢が40歳以下であれば対象となります。

ご契約時、
中学生までのお子様1人につき
50万円支給 **最大150万円** **優遇**
※最大お子様3人分まで

ご契約者にもれなく
比布町内商品券 **10万円分** **優遇**
プレゼント

下水道受益者分担金 **17,66万円免除** **優遇**
※土地1㎡あたり310円となります。

総額最大で

449,11万円

なんと!

優遇

比布でスタート!

月々のローンが教育費を圧迫
→比布町なら将来の生活設計を変えられます!



比布町では以下の事業に取り組んでおります。

- 高校生の医療費相当額を町内商品券で還付。
- 中学生までの医療費無料
- 第3子以降の子ども一人につき月額5,000円支給(一定要件有)
- 君の夢プロジェクト→中学校の部活動に夢を持って動んでもらうために、子どもたちの発案(夢)の実現に取り組む事業。
- 中学生学力向上対策事業→中学生を対象に、民間学習塾を活用して、学習意欲の向上を図る事業。



※分譲宅地購入後、早期に住宅を建築できる世帯など諸条件あり。※お申込みが多数の場合は抽選とさせていただきます。

施設概要

団地概要

- 住宅地/比布町寿町2丁目 488番319 地
- 地目/宅地
- 用途地域/指定なし
- 販売区画数/一般宅地11区画
- 建ぺい率/指定なし
- 容積率/指定なし

- 区画面積/最大569.78㎡(172.36坪) 1区画 最小436.05㎡(131.90坪) 5区画 最小433.51㎡(131.13坪) 1区画
- 価格/最高5,429,000円 1区画 最多4,220,000円 4区画 最低3,825,000円 1区画

土地施設

- 上水道/比布町簡易水道
- 下水道/比布町特定環境保全公共有下水道
- 電気/北海道電力
- ガス/LPG
- 道路/全線舗装(両側歩道)幅員17.5m・11m
- ブロードバンドFADSL
- 公園(緑地)/ふれあいタウン内に設置
- 交通/JR比布駅 徒歩8分

募集要項

募集条件

- 町外に住居登録あり、義務教育終了前の世帯員がいる世帯、または平均年齢が40歳以下の夫婦世帯
- 自らが居住する住宅を建築し、世帯員2人以上で転居できる世帯 ※アパートや店舗併用住宅は建築できません
- 契約の日から1年以内に住宅を建築、または住宅建築請負契約を完了できる世帯
- 住宅の高さは10m以下とし、屋根からの落雪や日照などに配慮して建築してください。

お申し込み

- 先着順に随時受付いたします。住民票と印鑑をお持ちになり、比布町総務企画課までお越しください。

ご契約・お支払い

- 住宅建築請負契約がお済みの場合は売買契約、未契約の場合は無償貸付契約を締結し、住宅建築請負契約が完了次第、売買契約を締結します。
- 売買契約は契約時に収入印紙、印鑑、契約金として土地代金の10%が必要となり、契約後3か月以内に残金をお支払いいただきます。
- 残金をお支払いいただいた後に所有権移転登記を行います。このときに登録免許税(印紙)が必要となります。
- 無償貸付契約は契約時に印鑑と保証金として50万円をお預かりします。
- 募集条件の違反や契約条項に違反した場合は買戻し(解約)をさせていただきます。



第1次分譲地					第2次分譲地						
番号	間口(m)	奥行(m)	面積(㎡/坪)	3,305㎡(坪)単価(円)	価格(円)	番号	間口(m)	奥行(m)	面積(㎡/坪)	3,305㎡(坪)単価(円)	価格(円)
④	18.00	28.00	504.22/152.52	32,000	4,880,000	③	20.21	25.65	512.34/154.98	33,000	5,114,000
⑤	18.00	28.00	504.22/152.52	32,000	4,880,000	⑤	17.00	25.65	436.05/131.90	32,000	4,220,000
②①	21.05	27.07	569.78/172.36	31,500	5,429,000	⑥	17.00	25.65	436.05/131.90	32,000	4,220,000
②②	17.06	27.07	461.90/139.72	31,500	4,400,000	⑦	17.00	25.65	436.05/131.90	32,000	4,220,000
						⑧	17.00	25.65	436.05/131.90	32,000	4,220,000
						⑭	17.00	25.65	436.05/131.90	29,000	3,825,000
						⑲	17.00	25.50	433.51/131.13	31,500	4,130,000

分譲地内の表土は水田で使われていた土です。ガーデニングや家庭菜園等にはそのままお使いいただくことができます。

広告有効期限/平成25年7月末日

売主・お問い合わせ

比布町役場総務企画課企画振興係

〒078-0392 上川郡比布町北町1丁目2番1号
TEL 0166-85-2111 FAX 0166-85-2389

最新の情報は、ホームページでもお知らせしています。 [ふれあいタウン販売促進](#) [検索](#)

町外にお住まいの方限定 先着5区画 ただいま募集中! (7月末まで)

子育て新生活は

分譲宅地② 542.9万円ご契約の場合
子育て世代なら
分譲価格半額 **271,45万円** **優遇**
(542.9万円÷2)
※ご夫婦のみの世帯でも平均年齢が40歳以下であれば対象となります。

ご契約時、
中学生までのお子様1人につき
50万円支給 **最大150万円** **優遇**
※最大お子様3人分まで

ご契約者にもれなく
比布町内商品券 **10万円分** **優遇**
プレゼント

下水道受益者分担金 **17,66万円免除** **優遇**
※土地1㎡あたり310円となります。

総額最大で **449,11万円** **優遇**
なんと!

比布でスタート!

月々のローンが教育費を圧迫
→比布町なら将来の生活設計を変えられます!



比布町では以下の事業に取り組んでおります。

- 高校生の医療費相当額を町内商品券で還付。
- 中学生までの医療費無料
- 第3子以降の子ども一人につき月額5,000円支給(一定要件有)
- 君の夢プロジェクト→中学校の部活動に夢を持って動んでもらうために、子どもたちの発案(夢)の実現に取り組む事業。
- 中学生学力向上対策事業→中学生を対象に、民間学習塾を活用して、学習意欲の向上を図る事業。



「君の夢プロジェクト」にて札幌チームで試合



※分譲宅地購入後、早期に住宅を建築できる世帯など諸条件あり。※お申込みが多数の場合は抽選とさせていただきます。

施設概要		土地施設	
■住宅地/比布町寿町2丁目 488番319 地	■区画面積/ 最大569.78㎡(172.36坪) 1区画 最小436.05㎡(131.90坪) 5区画 最小433.51㎡(131.13坪) 1区画	■上水道/比布町簡易水道	■下水道/比布町特定環境保全公共有下水道
■地目/宅地	■価格/ 最高5,429,000円 1区画 最高4,220,000円 4区画 最低3,825,000円 1区画	■電気/北海道電力	■ガス/LPG
■用途地域/指定なし		■道路/全線舗装(両側歩道)幅員17.5m・11m	■ブロードバンドFADSL
■販売区画数/一般宅地11区画		■公園(緑地)/ふれあいタウン内に設置	■交通/JR比布駅 徒歩8分
■建ぺい率/指定なし			
■容積率/指定なし			

募集要項	
<p>募集条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ●町外に住居登録あり、義務教育終了前の世帯員がいる世帯、または平均年齢が40歳以下の夫婦世帯 ●自らが居住する住宅を建築し、世帯員2人以上で転居できる世帯 ※アパートや店舗併用住宅は建築できません ●契約の日から1年以内に住宅を建築、または住宅建築請負契約を完了できる世帯 ●住宅の高さは10m以下とし、屋根からの落雪や日照などに配慮して建築してください。 <p>お申し込み</p> <ul style="list-style-type: none"> ●先着順に随時受付いたします。住民票と印鑑をお持ちになり、比布町総務企画課までお越しください。 	<p>ご契約・お支払い</p> <ul style="list-style-type: none"> ●住宅建築請負契約がお済みの場合は売買契約、未契約の場合は無償貸付契約を締結し、住宅建築請負契約が完了次第、売買契約を締結します。 ●売買契約は契約時に収入印紙、印鑑、契約金として土地代金の10%が必要となり、契約後3か月以内に残金をお支払いいただきます。 ●残金をお支払いいただいた後に所有権移転登記を行います。このときに登録免許税(印紙)が必要となります。 ●無償貸付契約は契約時に印鑑と保証金として50万円をお預かりします。 ●募集条件の違反や契約条項に違反した場合は買戻し(解約)をさせていただきます。

第1次分譲地				第2次分譲地							
番号	間口(m)	奥行(m)	面積(㎡/坪)	3,305㎡(坪)単価(円)	価格(円)	番号	間口(m)	奥行(m)	面積(㎡/坪)	3,305㎡(坪)単価(円)	価格(円)
④	18.00	28.00	504.22/152.52	32,000	4,880,000	③	20.21	25.65	512.34/154.98	33,000	5,114,000
⑤	18.00	28.00	504.22/152.52	32,000	4,880,000	⑤	17.00	25.65	436.05/131.90	32,000	4,220,000
②①	21.05	27.07	569.78/172.36	31,500	5,429,000	⑥	17.00	25.65	436.05/131.90	32,000	4,220,000
②②	17.06	27.07	461.90/139.72	31,500	4,400,000	⑦	17.00	25.65	436.05/131.90	32,000	4,220,000
						⑧	17.00	25.65	436.05/131.90	32,000	4,220,000
						⑭	17.00	25.65	436.05/131.90	29,000	3,825,000
						⑲	17.00	25.50	433.51/131.13	31,500	4,130,000

分譲地内の表土は水田で使われていた土です。ガーデニングや家庭菜園等にはそのままお使いいただくことができます。

広告有効期限/平成25年7月末日

アブ2本 ナイター制す



2本目の本塁打をレフト場外へ放ち、打球の行方を見詰めるアブレイユ。左は神内



発行所
北海道新聞社
郵便番号 060-8711
札幌市中央区大通西3-6
電話 011(221)2111
©北海道新聞社 2013



インターネットで道新ニュース
www.hokkaido-np.co.jp

ご購入申し込みは
0120-464-104

ファイターズの選手写真の販売
http://shop.hokkaido-np.co.jp/fshot/
Fshot エフショット
パソコン・携帯スマートフォンからご覧いただけます。

場外へ特大2点弾

スタルヒン 球場

ハム谷元が2勝目

プロ野球セ・パ交流戦の北海道日本ハム対横浜DeNA2連戦の2日目が3日夜、旭川スタルヒン球場で行われ、日ハムは7-1で勝ち、昨夜の雪辱を果たした。

昨夜に続く、道内初の屋外ナイター戦。日ハムは一回、アブレイユの左中間スタンドに飛び込む本塁打で先制。二回もホフパワー、

大引の連続四球に続き、佐藤が一、二塁間を破る適時打、陽の二塁打で2点を加えた。四回にはアブレイユが2本目となる本塁打を左翼場外へ放ち、2点を追加。六回にも陽の本塁打、中田の適時打が出て、DeNAを突き放した。

2勝目を挙げた。午後6時の気温が11度と冷え込んだが、日ハムが昨日とうって変わって攻守にわたって好プレーを見せ、日ハムの1塁側を中心に埋まった大観衆も大満足。観客数は1万5555人を数えた。

スタルヒン球場旭川の2連戦は「道新&道スポプレゼンツ」として道新グループが道民と共に応援した。8月13、14日も日ハムーオリックス戦がナイターで行われる。

なお、試合結果の詳細は、北海道新聞・道新スポーツで。ご購入のお申し込みは80120・464・104(ヨムヨ・ドーシン)まで。

始球式に登場したあさっぴー。右は日ハムのキャラクターター・ポリーポラリス



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	計
DeNA	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
日本ハム	1	2	0	2	0	2	0	0	×	7