

清宮の一発に期待



発行所
 北海道新聞社
 郵便番号 060-8711
 札幌市中央区大通西3-6
 電話 011(221)2111
 ©北海道新聞社 2018



旭川スタルヒン球場で試合前のアップをする清宮選手(中央)ら

逆転優勝に望みつつなぐか

道新・道スポプレゼンツプロ野球パ・リーグ公式戦の北海道日本ハムファイターズ対埼玉西武ライオンズ戦が4、5の両日、旭川スタルヒン球場で行われる。試合開始は両日とも午後6時。3位日本ハムは2年ぶりの優勝に向けて、開幕から首位を走り続けている西武に旭川で連勝し、奇跡の逆転優勝に望みをつなげたい。

日本ハムが直前のロッテ戦で3連勝を飾って上り調子なのに対し、西武は2連敗と調子を落としている。4日の予告先発は、日本ハムが堀瑞輝投手で、西武が多和田真三郎投手。2年目左腕の堀投手は7月のオリックス戦で念願のプロ初勝利を挙げた。前回登板の8月24日楽天戦では7回を投げて1失点と好投して2勝目。旭川のマウンドで躍動する姿が楽しみだ。黄金ルーキーの清宮幸太郎選手は8月に1軍再昇格を果たし、旭川でのホームランに期待が高まる。試合前練習では、清宮選手のほか、今シーズン主将を務める主砲の中田翔選手や、ホームラン打者のブランドン・レアード選手らが打撃練習で快音を連発した。

また、試合開始前の始球式では、東神楽町の東聖イーグルスの選手が打球する。五回終了時にはバックスクリーン後方から花火が打ち上げられる。

試合結果の詳細は北海道新聞、道新スポーツで。ご購入の申し込みは0120・464・104(ヨムヨ・ドーシン)へ。



どうしん電子版
www.hokkaido-np.co.jp

詳しくは道新・道スポで
 ご購読の申し込み
 0120・464・104

道新 学ぶ 楽しむ 役に立つ
 ぶんぶんクラブ
 TEL. 011-210-5261
 道新ぶんぶん 検索

試合開始 午後6時 先発投手 日本ハム 堀、西武 多和田

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	計
西武										
日本ハム										

ファイターズの選手写真を販売
<http://shopping.hokkaido-np.co.jp/fshot/>
 Fshot
 パソコン・スマートフォンからご覧いただけます。

商標登録済

今のおうちを **買取** × **借家** 売ってそのまま住める!

商標登録済

買取借家保証

手続きは簡単

不動産の手続きは難しそう... 全て一括でお任せください!

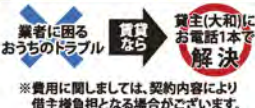


賃貸に切り替える3つのメリット

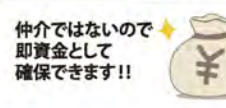
メリット1 | 売却までの間にかかる負担を軽減!!



メリット2 | メンテナンスの負担軽減!!



メリット3 | 手持ちの資金確保!!



所有している不動産の処分法 **ご提案**

「いつか」売却する不動産はございませんか?

肝早で備えすのが

考えるのはまだ早い? 気づいた時にはもう遅い!

実際にこの様なケースがありました

- ☑ **相続人が多かった為売却開始に時間がかかった**
▼ 売買に関して、相続人の内一人でも同意が得られない場合は、原則、売却ができなくなってしまいます。
- ▼ 「施設の費用を確保する為に、至急売却したい」という場合でも相続人全員の同意が必要となる為、すぐに現金に換えることができない場合があります。
- ☑ **認知症になってしまった**
▼ 認知症になってしまった場合は『後見人制度』の利用で売買を行う事ができますが、裁判所での手続きが必要となり、余計な時間と労力、更に費用が掛かってしまいます。それらをかけない方法として、事前に家族などの信頼できる方に信託することや、生前贈与などがあります。
- ☑ **相続をしたらマイナス財産だった**
▼ 住宅として売却することが難しい古い家は解体を行い土地として売却を勧めますが、解体費用の高騰と地価の値下がり原因でマイナス財産になることもあります。

面倒な手続きも協力業者とのネットワークで「**総合案内型**」のサポートを致します!

お客様

- ☑ 相続の手続きって何からはじめたらいいの?
- ☑ 家の中にまだ使える物があるんだけど...
- ☑ 建物がもう古いので解体したいけど...



本来ある価値を下げずに 余計な費用・労力をかけない **予防法**

不動産整理術

先着20名

無料

不動産整理術セミナー



【講師】若林取引士

事前の計画が重要です

全国的に「遺産が少ない方がもめる」と言われています。原因は、計画を立てないことです! 相続が争続にならないように予備知識をつけて計画しましょう!

【 講義内容 】

- ・旭川の不動産事情
- ・人口減少・高齢化 旭川の市場は今~
- ・不動産の価値を見定める (査定・媒介・買取)
- ・大和の新提案 買取借家保証 など!!

2018 9/15(土) 開催!!

- ◆ 時間 : 午後2時~ (1時間+個別相談)
- ◆ 場所 : 大雪クリスタルホール 第1会議室 (旭川市神楽3条7丁目)
- ◆ 特典 : エンディングノートプレゼント!



セミナー後 個別相談 受付中!!

協力業者とのネットワークで『**総合案内型**』のサポート!

信頼できる業者もご紹介
◆ 行政書士 ◆ 司法書士 ◆ 解体業者 ◆ リサイクル業者 ◆ 土地測量業者 など

- ☑ 「事務所に行って相談するのは不安...」
 - ☑ 「どこに相談していいか迷っている...」
 - ☑ 「いきなりの個人相談は少し不安...」
 - ☑ 「まだ先の話なので相談しにくい...」
 - ☑ 「話を聞いてみたいだけなんだけど...」
- そんな方の為の **初心者向けセミナー**です!!

▼ お気軽にご予約を!

無料電話をご用意しました!

0800-800-5868



株式会社

大和

〒070-0033 旭川市3条通10丁目707-1
TEL : 0166-23-5588
mail : info@msv.dfj.jp
公益社団法人北海道宅地建物取引業協会会員
北海道知事免許 上川(5)第952号

査定無料

買取 媒介 リフォーム
相続 任意売却 信託

大和 旭川 検索

(市外の場合出張費用が発生する場合があります。)

広告有効期限 / 平成30年9月末日まで