

北海道新聞

発行所
 北海道新聞社
 郵便番号 060-8711
 札幌市中央区大通西3-6
 電話 011(221)2111
 ©北海道新聞社 2018

速報

どうしん電子版
www.hokkaido-np.co.jp

詳しくは道新・道スポで
 ご購読の申し込み
 011-210-4641・104

道新 学ぶ 楽しむ 役に立つ
 ぶんぶんクラブ
 TEL. 011-210-5261
 道新ぶんぶん 検索

日ハム、旭川の初戦落とす

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	計
西武	0	0	3	0	2	0	2	0	0	7
日本ハム	2	0	0	0	1	0	0	0	0	3



一回、先制の2点本塁打を放つ中田

中田の先制弾及ばず

道新・道スポプレゼン
 ツプロ野球パ・リーグ公
 式戦の北海道日本ハムフ
 ァイターズ対埼玉西武ラ
 イオンズ戦が4日、旭川
 スタルヒン球場で行われ



熱い声援を送るファイターズファン

た。逆転優勝を狙う3位
 日本ハムは3-7で首位
 西武に逆転負け。痛すぎ
 る星を落とし、西武との
 ゲーム差は6に開いた。
 一回、日本ハムは先頭
 の西川が四球で出塁。2
 死二塁となって、4番・
 中田が左翼席中段まで飛
 ばす25号2点本塁打を放
 って先制した。

しかし、三回に日本ハ
 ムの先発・堀が強力西武
 打線につかまった。併殺
 崩れで1点を返される
 と、中村のツーランで逆
 転を許した。さらに五回、
 西武に5安打を集められ
 2失点。

日本ハムは五回に近
 藤の適時打で1点を返
 すにとどまった。今季
 旭川最終戦となる5日
 は、逆転Vに向けて正
 念場の試合になる。
 試合結果の詳細は北
 海道新聞、道新スポ
 ツで。ご購読の申し込
 みは ☎ 011-20・46
 4・104 (ヨムヨ
 ドーシン) へ。

ファイターズの
 選手写真を販売
<http://shopping.hokkaido-np.co.jp/fshot/>
 Fshot
 パソコン・スマー
 トフォンからご覧
 いただけます。

商標登録済

今のおうちを **買取** × **借家** 売ってそのまま住める!

商標登録済

買取借家保証

不動産の手続きは難しそう...
全て一括でお任せください!

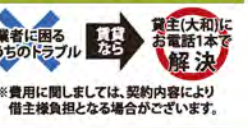


賃貸に切り替える3つのメリット

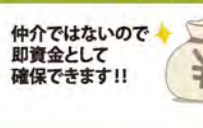
メリット1 | 売却までの間にかかる負担を軽減!!



メリット2 | メンテナンスの負担軽減!!



メリット3 | 手持ちの資金確保!!



所有している不動産の処分法 **ご提案**

「いつか」売却する不動産はございませんか?

肝で準備するの 考えるのはまだ早い? 気づいた時にはもう遅い!

実際にこの様なケースがありました

- ✓ 相続人が多かった為売却開始に時間がかかった
▼ 売買に関して、相続人の内一人でも同意が得られない場合は、原則、売却ができなくなってしまいます。
- ✓ 「施設の費用を確保する為に、至急売却したい」という場合でも相続人全員の同意が必要となる為、すぐに現金に換えることができない場合があります。
- ✓ 認知症になってしまった
▼ 認知症になってしまった場合は『後見人制度』の利用で売買を行う事ができますが、裁判所での手続きが必要となり、余計な時間と労力、更に費用が掛かってしまいます。それらをかけない方法として、事前に家族などの信頼できる方に信託することや、生前贈与などがあります。
- ✓ 相続をしたらマイナス財産だった
▼ 住宅として売却することが難しい古い家は解体を行い土地として売却を勧めますが、解体費用の高騰と地価の値下がり原因でマイナス財産になることもあります。

面倒な手続きも協力業者とのネットワークで「**総合案内型**」のサポートを致します!



本来ある価値を下げずに 余計な費用・労力をかけない **予防法**

不動産整理術

先着20名

無料

不動産整理術セミナー



【講師】若林取引士

事前の計画が重要

全国的に「遺産が少ない方がもめる」と言われています。原因は、計画を立てないことです! 相続が争続にならないように予備知識をつけて計画しましょう!

- 【 講義内容 】
- ・旭川の不動産事情
 - ・人口減少・高齢化 旭川の市場は今~
 - ・不動産の価値を見定める (査定・媒介・買取)
 - ・大和の新提案 買取借家保証 など!!

2018 9/15(土) 開催!!

- ◆ 時間: 午後2時~ (1時間+個別相談)
- ◆ 場所: 大雪クリスタルホール 第1会議室 (旭川市神楽3条7丁目)
- ◆ 特典: エンディングノートプレゼント!



セミナー後 個別相談 受付中!!

協力業者とのネットワークで『総合案内型』のサポート! 信頼できる業者もご紹介
◆ 行政書士 ◆ 司法書士 ◆ 解体業者 ◆ リサイクル業者 ◆ 土地測量業者 など

- ✓ 「事務所に行って相談するのは不安...」
 - ✓ 「どこに相談していいか迷っている...」
 - ✓ 「いきなりの個人相談は少し不安...」
 - ✓ 「まだ先の話なので相談しにくい...」
 - ✓ 「話を聞いてみたいだけなんだけど...」
- そんな方の為の **初心者向けセミナー**です!!

▼ お気軽にご予約を!

無料電話をご用意しました! **0800-800-5868**



株式会社

大和

〒070-0033 旭川市3条通10丁目707-1
TEL: 0166-23-5588
mail: info@msv.dfj.jp
公益社団法人北海道宅地建物取引業協会会員
北海道知事免許 上川(5)第952号

査定無料

買取 媒介 リフォーム
相続 任意売却 信託

大和 旭川 検索

(市外の場合出張費用が発生する場合があります。)

広告有効期限 / 平成30年9月末日まで